



Comune di Brusciano

Area Tecnica

Via Camillo Cucca n. 79 - 80031 Brusciano (NA) Tel. 081 5218111 - Fax 081 5190191

Legge 28 febbraio 1985 Numero 47

Misura dell'oblazione in riferimento al periodo in cui è stato commesso l'abuso (importi in Lire e in Euro per m²)

Tipologia dell'abuso	Fino al 01.09. 1967	Dal 02.09.1967 al 29.01.1977	Dal 30.01.1977 al 01.10.1983
1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici.	£ 5.000 € 2,58	£. 25.000 € 12,91	£. 36.000 € 18,19
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge.	£. 3.000 € 1,55	£ 15.000 € 7,75	£. 25.000 € 12,91
3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dello inizio dei lavori.	£. 2.000 € 1,03	£. 12.000 € 6,20	£. 20.000 € 10,33
4. opere realizzate in difformità dalla licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito; opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da essa; opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso.	£. 1.500 € 0,77	£ 4.000 € 2,07	£. 8.000 € 4,13
5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera e), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da esse, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale.	£ 1.500 € 0,77	£. 4.000 € 2,07	£. 8.000 € 4,13
6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera e), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa.	£ 1.000 € 0,52	£. 2.500 € 1,29	£. 5.000 € 2,58
7. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità da essa. Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 15 della presente legge.	£ 100.000 € 51,65	£ 200.000 € 103,29	£. 450.000 € 232,41

Note alla tabella.

1. Qualora, per la tipologia dell'abuso realizzato, si debba fare riferimento al volume, l'ammontare dell'acconto calcolato con riferimento alla superficie deve essere diviso per 5 e moltiplicato per 3.

2. Qualora l'opera abusivamente realizzata comporti un aumento della cubatura rispetto alla volumetria assentita con la licenza o con la concessione, si applicano le misure indicate al punto 1 per la parte eccedente quella assentita e, per la parte restante, se difforme dal progetto assentito, le misure indicate al punto 4.

3. Le costruzioni e le opere eseguite in base a uno dei titoli di cui alla lettera b) del primo comma dell'articolo 31 della presente legge sono equiparate a quelle eseguite senza titolo abilitativi.

4. Gli importi complessivi delle oblazioni non possono essere, comunque, inferiori a quelli previsti nelle ipotesi di cui al punto 7, alle colonne prima, seconda e terza.